

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. І.Пулюя 3

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	199 493,24	136 861,57
2	Технічне обслуговування ліфтів	102 412,96	112 656,87
3	Обслуговування систем диспетчерізації	5 796,72	1 968,97
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	7 010,92	23 590,15
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	132 973,95	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	88 649,28	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	164 648,65	203 883,49
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	54 368,11	59 246,11
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	26 849,68	0,00
12	Дератизація	1 903,96	1 574,89
13	Дезінсекція	2 573,60	2 118,61
14	Освітлення місць загального користування	76 391,96	57 852,26
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	17 991,24	26 064,36
16	Винагорода управителю	40 339,32	39 958,20
	Всього витрат	921 403,59	665 775,48
	ПДВ:	184 280,72	133 155,10
	Всього з ПДВ	1 105 684,31	798 930,58

